

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Rachada-Latphrao) ของบริษัท รัชดา อัลไลแอนซ์ จำกัด ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ช่วงก่อสร้าง) โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้องและการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด พร้อมทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Rachada-Latphrao) ของบริษัท รัชดา อัลไลแอนซ์ จำกัด ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ช่วงก่อสร้าง) ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

**ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว
(Nue Noble Ratchada-Latphrao) ฉบับประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Ratchada-Latphrao) ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 34 ชั้น จัดเป็นขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง มีห้องชุดพักอาศัย 565 ห้อง ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง 210 คัน ตั้งอยู่บนระหว่างที่ดิน 5136 IV 8026-9,10 โครงการดำเนินการบนโฉนดที่ดินที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร จำนวน 1 แปลง มีขนาดพื้นที่รวม 2-0-95.6 ไร่ หรือ 3,582.40 ตารางเมตร และโฉนดที่ดินส่วนภาระจำยอม จำนวน 2 แปลง เนื้อที่รวม 0-1-81.8 ไร่ หรือ 686.80 ตารางเมตร ผ่านที่ดินของการไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ในการใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด 1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Ratchada-Latphrao) ของบริษัท รัชดา อัลไลแอนซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Ratchada-Latphrao) ของบริษัท รัชดา อัลไลแอนซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงาน โยบาชและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน อย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต (กรุงเทพมหานคร), สำนักงาน โยบาช และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงาน (สผ.) เขตจตุจักรต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ก-4 ภาคผนวก ก-1 ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ก-3 ภาคผนวก ก-4
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงาน โยบาชและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (กชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการ ไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความ เสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือคณะผู้บริหารผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงาน อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง หรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้ พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใต้หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับ ทำการแก้ไขปัญหาตามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว แล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อม ทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ	- การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตจตุจักร สถานีดับเพลิง และภูธรสุทธีสาร และสถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์ รายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องเพื่อสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับโครงการและมาตรการ ต่างๆ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-3
2.1 การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้าย ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Ratchada-Latphrao) จำนวน 1 อาคาร สูง 34 ชั้น โดยระบุอย่างน้อยดังนี้	- โครงการจัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้ว ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดของโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ โดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.8 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการ ก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับ ถนนสาธารณะ ถนนทางเข้าอาคารจอดและถนนรัชดาภิเษก ให้เห็นอย่างชัดเจนบริเวณด้านโครงการ และทุกทิศทางด้านที่ มีประชาชนหรือยานพาหนะใช้สัญจร โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.3 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เสียหายผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบถึงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Rachada-Latphrao) รวมทั้งได้ติดเอกสารประชาสัมพันธ์รายละเอียดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแสดงสำเนาทะเบียนรถ ประกันภัยไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่อง ร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้าง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่มาตรการ โครงการ (ต่อ)	2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตจตุจักร และช่องทาง รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่าย สังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของ บริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อ ได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้า โครงการ เพื่อให้ทราบถึงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ อาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Rachada- Latphrao) รวมทั้งได้ติดเอกสารประชาสัมพันธ์รายละเอียด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแสดง สำเนาตารางกรรมสิทธิ์ประกบกันไว้ในพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติด พรมน้ำบริเวณ โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น และแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการ จัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชัน ไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โดยตรงที่สำนักงาน โครงการ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียด โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิด ความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งสร้างความ สัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-3

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่มาตรการ โครงการ (ต่อ)	4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสาร ต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียด เอกสารดังนี้ 4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม 4.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา ผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม ออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของ โครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่ง ไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบ เจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์ รายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการ ต่างๆ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-3
	การขออนุญาตทะเบียนอาคารชุด การบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ ดำเนินการ โดยผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด/หรือคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งมาจากการเลือกตั้งอันเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 โดยนิติ บุคคลอาคารชุด ทำหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่สีเขียวของอาคารชุดให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ และอยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลารวมถึงข้อร้องเรียนข้อข้อขัดแย้งร่วมกัน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยไม่ขัดต่อผลประโยชน์ และไม่ละเมิดสิทธิของผู้อยู่อาศัยท่านอื่น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet หน้า 1.28 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกรถกล้าเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ และบริเวณรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย รวมทั้งลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และระดับเสียง ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วจริงเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11
	2. จัดให้มีการวางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน ประกอบด้วยขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้างประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง เพื่อชี้แจงรายละเอียดโครงการ พร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงเรียบร้อย พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และมีแบบบันทึกข้อร้องเรียนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาตามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-3
	3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการ เป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน			
	4. พิจารณาคัดเลือกบริษัทรับสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง พร้อมประเมินระดับความเสี่ยง ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง พร้อมประเมินระดับความเสี่ยง ก่อนดำเนินการก่อสร้างแล้วเรียบร้อย	ไม่มี	ภาคผนวก ข-4

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	5. จัดให้มีเงินสำรองฉุกเฉินประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะจ่ายค่าซ่อมแซมไม่น้อยกว่า 50% ก่อนได้รับเงินจากประกันภัย เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ภายใน 8 วัน หรือตามที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน โดยมีต้องรอปะกันภัย กรณีที่ตกลงกัน ไม่ได้ให้นำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะกรรมการประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเงินสำรองฉุกเฉินประจำโครงการ พร้อมทั้งจัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาละและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน พร้อมทั้งได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการเพื่อเจรจาหากไม่สามารถตกลงกันได้ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-5
	6. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาละและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	8. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงระยะก่อนก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเริ่มเปิดโครงการ และจะต้องประกอบไปด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับในการเจรจาปรึกษาหารือการคิดและตัดสินใจร่วมกัน เพื่อกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยความเสียหายภายใน 8 วัน นับแต่วันที่มีแนวโน้มจะมีข้อพิพาทเกิดขึ้น แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจา ปรึกษาหารือ หรือตัดสินใจร่วมกันได้ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด 8. จัดให้มีการประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและวงเงินคุ้มครองต้องเพียงพอตามมูลค่าทรัพย์สินที่เกิดความเสียหายด้วยโดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการได้จัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบตรวจสอบและแก้ไขปัญหายอย่างเร่งด่วน โดยโครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขามเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	9. ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ควบคุม งานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนใน ระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพ ประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐาน ป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูป เป็น 2 ชุด เก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณี อาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งต้องสามารถ ติดต่อไปยังวิศวกร โครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ ควบคุมงานก่อสร้างได้เข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคาร บ้านเรือนในระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการ สำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน ตั้งแต่ ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อม ถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารบ้านเรือน ในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการจะซ่อมแซมแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-4
	10. เจ้าของโครงการปิดประกาศแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพัก อาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับ ผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของ โครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลัง จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ให้นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ. การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์ร่ายละเอียด โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิด ความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งจัดให้มี ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อม ขามเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	11. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคอนกรีตก่อนสร้าง จุดทิ้งขยะ ที่จอดรถที่ใช้ระหว่างก่อสร้าง พื้นที่สูบน้ำหรี พื้นที่เก็บอุปกรณ์สารเคมีไวไฟ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ - จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลของคอนกรีตก่อนสร้าง จุดทิ้งขยะ ที่จอดรถที่ใช้ระหว่างก่อสร้าง พื้นที่สูบน้ำหรี พื้นที่เก็บอุปกรณ์สารเคมีไวไฟ ให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด - จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่อาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรัชดาภิเษกและถนนสาธารณะอื่นที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลของคอนกรีตก่อนสร้าง โดยจัดให้มีจุดทิ้งขยะ พื้นที่จอดรถที่ใช้ระหว่างก่อสร้างพื้นที่สูบน้ำหรี และพื้นที่เก็บอุปกรณ์สารเคมีไวไฟ ให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	- จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย โดยติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้า ด้านข้าง และโดยรอบโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน และไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดและไฟส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 24 ชั่วโมง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	- จัดวางตำแหน่งบันจัน และแขนของทาวเวอร์เครน โดยวงแขนของทาวเวอร์เครนต้องอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- โครงการได้มีการจัดวางตำแหน่ง ทาวเวอร์เครน โดยควบคุมแขนของ ทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร ใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	มาตรการการขุดดิน-ถมดิน 1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลที่ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. และห้ามขุดดินและขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามทำการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์โดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
	2. ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินทาง ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหาสาเหตุ และการหลุดตัวของถนนสาธารณะ	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและขนส่งดินเสมอ และได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งไว้ นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และกำหนดให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้ง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนน และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง หากพบว่า ถนนรัชดาภิเษก และถนน รฟม. หรือฝาท่อพิกบริเวณด้านหน้าโครงการเสียหาย โครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
	3. กรณีที่ถนนรัชดาภิเษก และถนน รฟม. หรือฝาท่อพิกบริเวณด้านหน้าโครงการเกิดความเสียหายจากการรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที			
	4. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิดและมีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกลงบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง			
	5. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	การก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน 1. จัดให้ระบบค้ำยันและระบบป้องกันดินพังด้วย SHEET PILE แบบ Silent Sheet Pile ความยาว 21.0 เมตร ปักโดยรอบอาคาร ถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาคควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	- โครงการได้ให้มีวิศวกรโยธาคควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-6
	2. ตรวจสอบอาคารข้างเคียง ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหายโครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้น โดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมและโครงการจะดูแลรับผิดชอบค่าเสียหายและการซ่อมแซมของอาคารข้างเคียงต่อเนื่องเป็นเวลา 2 ปี ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ กรณีโครงสร้างอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับผู้ที่อาศัยที่ติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง เพื่อชี้แจงรายละเอียดโครงการ พร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงเรียบร้อยแล้ว พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม และมีแบบบันทึกข้อร้องเรียนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาคงจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รีบทำการแก้ไขปัญหาตามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกข้อร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2
	3. ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและดินพังทลาย	- โครงการได้ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและดินพังทลายแล้วเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	4. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน เช่น Inclinator, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณทิศตะวันตก ทิศตะวันออก และทิศใต้ของโครงการ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวัง ระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้าง ฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยมีวิศวกร วิศวกรควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	- ช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการได้ดำเนินการติดตั้ง อุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของมวลดินในแนวราบ (Inclinator) ในโครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28 ภาคผนวก ข-7
	5. การจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ คือ - Alert Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 80%ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีในระดับนี้ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายต้องทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - Alert Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 80%ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีในระดับนี้ ผู้เกี่ยวข้องต้องปรึกษากับผู้ออกแบบ เพื่อความมั่นใจว่าระบบการก่อสร้างมีความปลอดภัย และไม่ก่อสร้างเกิดความเสียหายกับโครงสร้างข้างเคียง - Action Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 90%ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ต้องหยุดการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างละเอียดพร้อมทั้งตรวจสอบการก่อสร้างและประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ วิศวกรโครงสร้าง ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน เพื่อทบทวนระบบป้องกันดินพังของโครงการ และหาข้อผิดพลาดที่เกิดจากการออกแบบ หรือการก่อสร้างที่ไม่ได้มาตรฐาน เพื่อแก้ไขระบบค้ำยันให้ได้มาตรฐานและเกิดความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยทันที	- โครงการได้ติดตั้งกำแพงกันดิน พร้อมเฝ้าระวังการเกิดเหตุในการทำงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย(ต่อ)	6. จัดให้มีวิศวกร โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 8. กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แกร้าวจากการก่อสร้าง จะต้องกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลา ตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยพิจารณาแยกแต่ละราย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับผู้พักอาศัยที่คิดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง พร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัว และชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาดามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	8. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วย และเด็กเล็กจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้หรืออยู่ระหว่างการซ่อมแซม หากผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้โดยที่พักที่จัดหาให้ต้องมีมาตรฐานคุณภาพชีวิตไม่ด้อยไปกว่าเดิม เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับ ผู้พักอาศัยที่คิดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง พร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีกรณีที่มีการร้องเรียนว่าการก่อสร้างโครงการเกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วย และเด็กเล็กจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ ทางโครงการจะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว และขุดเซยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2
	9. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสง หรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนปรับถมกลับ	- หากโครงการมีกิจกรรมขุดปรับดิน โครงการจะจัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ก-2
	10. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดิน ที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน จากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที	- หากโครงการมีกิจกรรมการขุดปรับดินแล้วเกิดความเสียหายอันเกิดจากการขุดดิน และถมดิน โครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	11. กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินและโคลนเบนโทไนท์ไปกำจัด โดยรถบรรทุกขนส่งปิดคลุมท้ายให้มิดชิด ป้องกันไม่ให้เศษดิน ตกหล่นในขณะขนส่งเพื่อนำไปทิ้งในพื้นที่รับดินของบริษัท คอนคิเนนตัลชีดี จำกัด อยู่บริเวณพื้นที่ตำบลสนามบิน อำเภอดอนเมือง จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดยระหว่างการปรับถม จะต้องตรวจสอบแนวรั้ว คสล. ที่อยู่ติดกับลำรางของกองเหลื่อมให้มีสภาพสมบูรณ์เพื่อป้องกันมิให้ดินที่ปรับถมไหลลงสู่ลำราง	- ในช่วงที่โครงการมีการขนดินเข้า-ออกโครงการ โครงการ ได้ใช้รถบรรทุกในการขนส่งดินเสมอ และกำหนดให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24
	12. การปรับถมดินให้แต่งขอบของดินให้มีความลาดชัน 1 : 3 กองดินสูงไม่เกิน 1.5 เมตร และกองดินให้ห่างจากแนวเขตที่ดินข้างเคียงอย่างน้อย 5 เมตร	- หากโครงการมีการปรับถมดินจะทำให้การแต่งขอบของดินให้มีความลาดชัน และความสูงตามข้อกำหนด และจะทำการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการชะล้างสู่พื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ก-2
	13. จัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการชะล้างสู่พื้นที่ข้างเคียง			
1.3 คุณภาพอากาศ	1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล ของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่อห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-8 ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคาร เท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง	- โครงการได้ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคาร โครงการ ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายไปยังอาคารข้างเคียงรวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบอย่าง สม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
	3. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุ ต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับการตัด การเจียรวัสดุต่างๆ ภายในโครงการ และจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลในการทำงานให้แก่คนงานไว้ภายในโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32
	4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น., 12.00 น. และ 18.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลา ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	5. คิดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วในตำแหน่ง ที่เหมาะสม เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	- โครงการได้ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการ ก่อสร้าง คอยฉีดพ่นน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	6. ถัดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนกวาดพื้นเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	8. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเป็นหมวดหมู่และเป็นระเบียบเรียบร้อย รวมถึงโครงการ จะมีการกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น และจะใช้ผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และไม่มีมีการกองออกมานอกพื้นที่โครงการ โดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34
	8. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ไ้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุก่หล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการได้ทำการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่โครงการ อยู่เสมอ โดยกำชับให้มีการปิดท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุก่หล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง และได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-10
	2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา 10. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุและเวลา	- โครงการได้จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อาจจะได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้สะดวกเรียบร้อย แล้ว ปัจจุบัน โครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุก่หล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาตามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. มาตรการด้านการก่อสร้าง 11. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร โครงการได้เลือกใช้วัสดุก่อสร้างเป็นแบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35
	12. ดึงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร โครงการได้จัดเก็บถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ไว้ในพื้นที่เฉพาะสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36
	13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหีองที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม			
	4. มาตรการด้านการเดิน และใช้เครื่องจักร 14. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับการตัด การเจียรวัสดุต่างๆ ภายในโครงการโดยเฉพาะ พร้อมกำชับให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในการทำงานให้แก่คนงานไว้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32
	15. จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร	- โครงการได้จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคารเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	16. เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องขุดดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มืออุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5)	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-8 ภาคผนวก ข-9
	18. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่า ควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องขุดดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง ทางโครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศ (PM2.5) จากกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียงกรุงเทพมหานคร เขตจตุจักร เนื่องจากมีสถานีจุดตรวจวัดอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด โดยหากเกิดปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐานโครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กทันที และจะปฏิบัติตามข้อกำหนดต่างๆ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-11

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย 18. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างห้ามจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทิ้งขยะไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	19. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนทำงานอย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานคอยทำความสะอาดอยู่เสมอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	6. มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 20. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสง หรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร หากโครงการมีกิจกรรมขุดปรับดิน โครงการจะจัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	8. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 21. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทิศตะวันตกติดกับหมู่บ้านคูนพิน ทาวน์ เรสซิเดนซ์ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานต้องดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงการทำงานโดยทันที โดยนำผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ชุมชนได้รอบทราบ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อีกทั้งโครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ พร้อมทั้งได้จัดทำป้ายสำหรับแสดงผลการตรวจวัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ค-1
	22. กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว	- โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราชที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และจัดให้มีคนงานคอยดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	8. มาตรการด้านการเยียวยาผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ดังนี้ (1) ด้านสุขภาพ 23. เจ้าของโครงการ แต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-2
	(2) ด้านการทำความสะอาด 24. โครงการต้องดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง ความสกปรกหรือละอองสีที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อบริเวณตัวอาคาร รถยนต์ และหลังคาของอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม โดยพิจารณาแยกแต่ละราย ดังนี้ - กรณีทำความสะอาดได้ : โครงการต้องทำความสะอาดทันที และดำเนินการให้เรียบร้อยภายใน 24 ชั่วโมง - กรณีทำความสะอาดไม่ได้ : โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทำสะอาดอาคาร,รถยนต์,การทาสีตัวอาคาร และทาสีหลังคา ตามที่ได้ตกลงวันและเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย ทั้งนี้ หากเจ้าของอาคาร/บ้านเรือนไม่ประสงค์ขอให้โครงการเยียวยา และยังไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไต่ถามถึงข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำบริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	9. มาตรการด้านการขนดินและวัสดุก่อสร้าง 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วบริเวณด้านหน้าและภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยกำหนดให้คนขับรถบรรทุกขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง ใช้ความเร็วตามที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
	2. จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
	3. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิดสมบูรณ์ให้มีดซิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง	- โครงการได้จัดให้มีการปิดท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง และได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23
	4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยंत्रถึงไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	- โครงการได้กำชับให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยंत्रถึงไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง	1. วางแผนเวลาและวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุดโดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี	- โครงการได้มีการวางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้างเพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาที่เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี	ไม่มี	ภาคผนวก ข-9
	2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้มีการคิดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบถึงการก่อสร้างโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Ratchada-Latphrao) โดยได้ระบุ แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวัน และเวลาการทำงานเพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการเรียบร้อยแล้ว หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	3. สืบสวนร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้เข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนในระขะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งพร้อมถ่ายภาพเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารบ้านเรือนในระขะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะซ่อมแซมแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-4

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	4. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง เข้าพบปะพูดคุยรายละเอียดความคิดเห็น และข้อเสนอแนะ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม และมีแบบบันทึกข้อร้องเรียนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับการแก้ไขปัญหาดามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2
	5. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) และต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนรบกวน ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงและหน่วยงานอนุญาตให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์ละวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามทำการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์โดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ หากมีกิจกรรมที่มีความจำเป็นต้องทำต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น งานเทพื้นฐานราก โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	6. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วย และเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จหรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวนพร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับผู้พักอาศัยที่คิดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง พร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีกรณีที่มีการร้องเรียนว่าการก่อสร้างโครงการเกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วย และเด็กเล็กจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ ทางโครงการจะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัว และชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2
	8. จัดให้มีผนังกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้ ผนังกันเสียงออกแบบให้ประกอบและถอดได้ นำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ผนังกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานโดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ - ช่วงฐานรากอาคาร จัดให้มีผนังกันเสียงเป็น Metal Sheet หรือ Steel 18 ga หนา 1.28 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง สามารถลดระดับเสียงลงได้ 25 dB(A) ติดตั้งโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งรั้วรอบโครงการและผนังกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่และถอดประกอบนำไปวางบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังได้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ทำการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนดร่วมด้วย	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 ภาคผนวก ค-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	- ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีผนังกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 21 dB(A)	- โครงการได้ติดตั้งรั้วรอบโครงการและผนังกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่และถอดประกอบนำไปวางบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังได้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ทำการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนดร่วมด้วย ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วจริงเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 ภาคผนวก ค-2
	- ช่วงเก็บงาน และตกแต่ง ใช้กำแพงกันเสียงเป็นกระจก (Glass, Safety) หนา 6.0 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 31 dB(A) และผนังอาคารหนา 100 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 36 dB(A)	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	- ช่วงขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง ทำงานพร้อมกัน ใช้กำแพงกันเสียงเป็นกระจก (Glass, Safety) หนา 6.0 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 31 dB(A) และผนังอาคารหนา 100 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 36 dB(A)	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการได้ติดตั้งรั้วรอบโครงการและผนังกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่และถอดประกอบนำไปวางบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังได้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อลดปัญหาการเกิดมลพิษทางเสียงแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพระดับเสียงในพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนดร่วมด้วย ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างรั้วจริงเสร็จเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 ภาคผนวก ค-2
	8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	- โครงการเลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร รวมทั้งได้ทำการตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำ เพื่อให้เครื่องจักรมีประสิทธิภาพในการทำงานมากที่สุดและลดผลกระทบจากเครื่องจักรเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 ภาคผนวก ข-8

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	9. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของพนักงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล	- โครงการได้เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของพนักงาน และควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ผ่านกิจกรรม Morning Talk รวมทั้งกำชับให้ระวังเรื่องการปฏิบัติงานที่มีเสียงดังเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	10. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักร จากเครื่องชนิดเป็นเครื่องไฟฟ้า	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องชนิดที่เป็นเครื่องไฟฟ้า ภายในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
	11. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพ ดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	- โครงการได้ตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องไฟฟ้า เครื่องจักรที่ใช้ใน โครงการให้อยู่สภาพที่ดีเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-8 ภาคผนวก ข-12
	12. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ บริเวณ ทิศตะวันตกติดกับหมู่บ้านลุมพินี ทาวน์ เรสซิเดนซ์ เพื่อควบคุม ระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 80 เดซิเบลเอ ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบ ดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับ มาตรฐานทันที โดยนำผลการตรวจวัดเสียงติดไว้บริเวณป้าย ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบทราบ	- โครงการได้ทำการตรวจวัดระดับเสียง ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งได้จัดทำป้ายสำหรับแสดงผลการตรวจวัด ไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 ภาคผนวก ค-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	13. กำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	- โครงการได้กำชับให้หัวหน้าคนงานคอยดูแลควบคุมไม่ให้คนงานปฏิบัติงานเสียงดัง เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นพร้อมทั้งได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ค-2
	14. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน	- หากโครงการมีกิจกรรมที่ต้องเคลื่อนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ โครงการจะกำชับให้คนงานขนย้ายอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	15. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้จัดให้มีที่รองใต้วัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อลดความสั่นสะเทือนและเสียงที่จะมีผลกระทบต่อคนงานและพื้นที่บริเวณรอบโครงการ ในการลงวัสดุการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน	1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบระบบเข็มเจาะแบบ Caisson drilling หรือ Hydraulic Rotary Drilling Rig ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีการทำเสาเข็มด้วยวิธี Caisson drilling ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยโครงการได้มีการวางแผนการเจาะเสาเข็ม เพื่อให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27
	2. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด			
	3. กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามทำการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์โดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
	4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้เข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนในระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้างเพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะซ่อมแซมแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-4

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	5. จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อบ้านพักอาศัยเลขที่ 22/8, เลขที่ 22/8, เลขที่ 24/35, เลขที่ 24/40 และอาคารจอดแล้วจร ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) โดย (1) จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการดำเนินการก่อสร้างโครงการและแผนงานการขุดเจาะเสาเข็ม โดยแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ (2) อธิบายขั้นตอนวิธีการเจาะเสาเข็ม และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น (3) อธิบายขั้นตอนวิธีการในการลดและป้องกันผลกระทบจากการขุดเจาะเสาเข็ม (4) คอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน (5) ร่วมกันเฝ้าระวังขณะทำการขุดเจาะเสาเข็ม หากค่าแรงสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐาน จะต้องหยุดการก่อสร้างทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับผู้พักอาศัยที่คิดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ก่อนการดำเนินการก่อสร้างเพื่อชี้แจงรายละเอียดโครงการ พร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม และมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รีบทำการแก้ไขปัญหาตามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-4
	6. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ	8. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตาม หลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้ง เหตุจากชุมชน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับผู้พักอาศัยที่ ติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง พร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่ สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัว และชดเชย ค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจาก ประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือน ร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับการ แก้ไขปัญหาดมที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับ ให้ทีมงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้ง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	8. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็มดังนี้ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 22/8, เลขที่ 22/8, เลขที่ 24/35, เลขที่ 24/40 สูง 1-3 ชั้น ด้านทิศตะวันตก - หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ ด้านที่ติดกับอาคารจอดรถแล้วจร ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงทำฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งเป็นระยะที่ใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง รายงานผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนจะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	- โครงการ ได้ทำการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ค-3

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	9. กรณีมีความเสียหาย แคล้วจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่ยอมรับกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน เจ้าของอาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหาย แนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน/เจ้าของอาคาร โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย 10. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการซ่อมแซมจะต้องเป็นตามหลักวิชาการและมาตรฐานทางวิศวกรรม และการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย และโครงการจะดูแลรับผิดชอบความเสียหายและการซ่อมแซมต่อเนื่อง 2 ปี ภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ กรณีโครงสร้างอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง จะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมให้กลับคืนสู่สภาพดังเดิม	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะกับผู้พักอาศัยที่คิดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง พร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แคล้วทรุดตัว และเช็คเข้ค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาดมที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	11. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงและความเสียหายจากการก่อสร้างต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	- โครงการได้จัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน พร้อมทั้งได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการเพื่อเจรจา หากไม่สามารถตกลงกันได้ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-5
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม ขพ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว	- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มขพ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว พร้อมจัดทำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-13
	2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550	- โครงการออกแบบก่อสร้างตัวอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พร้อมทั้งได้จัดแผนฉุกเฉินกรณีเกิดภัยพิบัติแผ่นดินไหวของโครงการ และให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ พร้อมจัดทำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-6 ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) จัดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าจะอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อธิบายสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (8) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์	- โครงการ ได้จัดทำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างไว้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อพยพใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจาก ระเบียบหน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	- โครงการได้จัดทำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างไว้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-9
	5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิด หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (8) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	- โครงการได้จัดทำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างไว้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.8 ทรัพยากรน้ำ	-	-	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	-	-	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 12.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน	- โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อเก็บน้ำใช้ให้เพียงพอสำหรับใช้งาน และกักเก็บให้นกใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
	2. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวดเพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	- โครงการได้มีการจัดวางท่อภายในโครงการ และหมั่นตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอเพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
	3. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปา นครหลวง	- โครงการได้เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
	4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	- โครงการได้ติดป้ายณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด พร้อมทั้งกักเก็บให้นกปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	5. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด			
	6. ประสานงานให้การประปา นครหลวงเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ น้ำประปาที่เข้าร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น ท่อน้ำประปาแตกหรือรั่วซึมให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ขออนุญาตให้น้ำจากการประปา นครหลวง พร้อมประสานงานให้การประปา นครหลวงเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ น้ำประปาที่เข้าร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น ท่อน้ำประปาแตกหรือรั่วซึมให้ดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49 ภาคผนวก ก-7
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารพักอาศัยข้างเคียง สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระดุกกับชุมชน	- โครงการได้จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระดุกกับชุมชนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 50
	3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าและหมั่นตรวจสอบระบบไฟฟ้าอยู่เสมอเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51 ภาคผนวก ข-14
	4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน			
	5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	- โครงการได้คัดป้ายณรงค์พร้อมกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52
	6. ประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด/ไฟดับให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงพร้อมประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด/ไฟดับให้ดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ก-8

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการขยะ	1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง จำนวน 11 ถัง - ถังรองรับขยะเปียก ขนาด 250 ลิตร (ถังสีเขียว) จำนวน 4 ถัง - ถังรองรับขยะทั่วไป ขนาด 250 ลิตร (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 3 ถัง - ถังขยะรองรับขยะรีไซเคิล ขนาด 250 ลิตร (ถังสีเหลือง) จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับขยะอันตราย ขนาด 100 ลิตร (ถังสีส้ม) จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับหน้ากากอนามัย Surgical Mask ขนาด 100 ลิตร (ถังสีแดง) จำนวน 1 ถัง (พร้อมระบุข้างถังว่าใช้สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยเท่านั้น รองรับด้วยถุงสีแดง)	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอ ไว้ในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานทิ้งขยะเฉพาะพื้นที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดต่อไปเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53
	2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว พร้อมกำชับให้คนงานเก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างไว้อย่างเป็นสัดส่วน ทำการคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีก และเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องนำไปกำจัด แยกไว้เพื่อขายให้กับหน่วยงานเอกชนที่รับซื้อ พร้อมกำชับไม่ให้คนงานทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปทิ้งในบริเวณพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 ภาคผนวก ข-10
	3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกรองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลู และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาคัดแยกและทิ้งขยะในพื้นที่ที่กำหนดไว้เท่านั้น โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือใช้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว และประสานงานให้หน่วยงานเอกชนที่รับซื้อเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อมารับไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 ภาคผนวก ข-10
	5. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอไว้ในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานทิ้งขยะเฉพาะพื้นที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดต่อไปเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53
	6. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด			
	7. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาคัดแยกและทิ้งขยะในพื้นที่ที่กำหนดไว้เท่านั้น โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือใช้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อรอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมารับไปกำจัด โดยไม่ให้มีการจุดไฟเผาขยะมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	8. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอไว้ในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานทิ้งขยะเฉพาะพื้นที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดต่อไปเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	9. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่ระบกวานต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอไว้ในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานคอยดูแลทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อมิให้เป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนยะจาครบกวนพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาเก็บขน ไปกำจัดต่อไปเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายในและภายนอกโครงการเพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนยะจาครบกวนพื้นที่ข้างเคียง			
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	1. กำหนดให้ปรับพื้นดินและถนนให้มีความลาดเอียง 2% เข้าม้านในของอาคาร โครงการ เพื่อให้ให้น้ำไหลเข้าที่ระบายน้ำภายในโครงการได้สะดวก	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55
	2. จัดให้มีระบบระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดิน เศษปูน เศษหิน ทราย ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ที่ระบายน้ำบนถนนรัชดาภิเษก	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกไว้ในโครงการและจัดให้มีคนงานคอยล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการทุกครั้ง และคอยตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ ร่วงหล่นลงในบ่อก่อนระบายน้ำออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และได้มีการขุดลอกตะกอนดินในบ่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56
	3. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ และที่ระบายน้ำสาธารณะ			
	4. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของที่ระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน			
	5. ประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาขุดลอกที่ระบายน้ำสาธารณะบนถนนรัชดาภิเษกด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางไหลของน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุของปัญหาน้ำท่วมขัง			
	6. หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อที่ระบายน้ำสาธารณะ			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ แบบเดิมอากาศขนาด 18.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน รฟม. และถนนรัชดาภิเษก	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนทำงานอย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานคอยทำความสะอาดอยู่เสมอ พร้อมจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ภายในพื้นที่โครงการ และได้ประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบล้างถังอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 57 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 58 ภาคผนวก ข-15
	2. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม			
	3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค			
	4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทั้งหมด นำเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียไว้ภายในพื้นที่โครงการ และได้ประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบล้างถังอย่างสม่ำเสมอ หากสิ้นสุดก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 57 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 58 ภาคผนวก ก-2 ภาคผนวก ข-15
	5. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอ และพื้นที่สำหรับเก็บเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกำชับให้คนงานทิ้งลงในภาชนะที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดในพื้นที่สาธารณะ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	6. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้ายก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยโครงการได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ค-4
3.6 การคมนาคม	1. จำกัดความเร็วและควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วบริเวณด้านหน้าและภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยกำหนดให้คนขับรถบรรทุกขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง ใช้ความเร็วตามที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
	2. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการได้จัดให้มีการปิดท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบห่มคลุม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง และได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	3. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถและเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการได้ว่าจ้างพนักงานขับรถที่มีใบอนุญาตขับอย่างถูกต้องพร้อมทำการตรวจสอบสุขภาพและตรวจสอบประวัติของพนักงานอย่างเข้มงวด โดยห้ามมีประวัติการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามพนักงานขับรถดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน โดยเด็ดขาด หากฝ่าฝืนโครงการจะทำการลงโทษสถานหนักทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-16 ภาคผนวก ข-17
	4. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วงของถนน	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดินเสมอ และได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งไว้นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และกำหนดให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่งหากพบว่า ถนนรัชดาภิเษก และถนน รพม. หรือฝาบ่อพักบริเวณด้านหน้าโครงการเสียหาย โครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
	5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้งานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-8 ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	6. รถบรรทุก วัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้า หรือฝาบ่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนรัชดาภิเษกและถนน รพม. จากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมามีอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที	- โครงการได้ใช้รถบรรทุกในการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดินเสมอ และได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งไว้นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และกำหนดให้ทำการปิดคลุมผ้าใบอย่างมิดชิดทุกครั้ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่งหากพบว่า ถนนรัชดาภิเษก และถนน รพม. หรือฝาบ่อพักบริเวณด้านหน้าโครงการเสียหาย โครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
	8. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ไฟส่องสว่าง และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 59 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 60

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวกด้านการจราจรตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โดยให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแอมบะฮอนในเวลากลางคืน และกระบังไฟกระพริบ หรือ ธงสีแดงเพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการการเดินรถช่วงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรบนถนน รฟม. (บริเวณที่ใช้ร่วมกับทางเข้า-ออกของอาคารจอดแล้วจร MRT) ถนนรัชดาภิเษก และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแอมบะฮอนในเวลากลางคืน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถปูน ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่คันทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดรถสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด	- โครงการจะกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	10. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก รถคอนกรีต รถขนส่งอื่นๆ พื้นที่กลับรถ กองเก็บวัสดุก่อสร้างภายใน โครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้จัดพื้นที่จอดรถภายในโครงการ สำหรับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถรับ - ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	11. ห้ามกลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร			
	12. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งคน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงาน และกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนรัชดาภิเษก ถนน รฟม. และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	13. จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างให้มีลักษณะขนสัງเพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่าระยะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- โครงการได้จัดให้มีการปิดท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มีลักษณะเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง และได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23
	14. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้หนาแน่นกับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ			
	15. จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้าย “โปรดระมัดระวังมีรถบรรทุกเข้า-ออก” ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนรัชดาภิเษกใช้ความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณไฟกระพริบ ทั้งพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 60
	16. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 18. ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในเวลากลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนรัชดาภิเษกและถนน รพม.	- โครงการจะกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลน และข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ ข.9-1 ตามข้อกำหนดของผังเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนการออกแบบอาคาร รวมทั้งข้อกำหนดของผังเมืองกรุงเทพมหานคร อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-6 ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- เจ้าของโครงการเปิดเผยแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบังคับสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคาร โครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ. การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากอาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงถูกบังคับสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคาร โครงการ เพื่อให้ผู้ที่อาจจะได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้สะดวกเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-3
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเฉพาะด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แสงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง (1) การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.8 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	(2) การใช้น้ำ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	(3) การใช้ไฟฟ้า จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	(4) การจัดการขยะ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	(5) คุณภาพอากาศ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	(6) เสียง จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	(8) แรงสั่นสะเทือน จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจน ความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ รัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- โครงการได้จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม พ.ศ. 2566	ไม่มี	ภาคผนวก ข-18

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	3. จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่ (ภาพที่ 2 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและแก้ไข ปัญหา/ชดเชยเยียวยา) (1) โทรศัพท์ (2) Social Network (Line กลุ่ม) (3) จดหมายร้องเรียน (4) กล่องรับฟังความคิดเห็น (5) เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ	- โครงการจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนทุกช่องทางกับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขาม เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2
	4. เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการ แก้ไขปัญหา และระยะเวลาที่กำหนด ดังนี้ (1) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการแล้ววิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้างทันที ภายใน 1 ชั่วโมง (2) ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบและสืบหาข้อเท็จจริงทันที และแจ้งให้ผู้จัดการ โครงการทราบภายใน 1 ชั่วโมง ผู้จัดการโครงการแจ้งแนวทางแก้ไขปัญหากลับภายใน 3 วัน (3) เมื่อผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบแล้วพบว่าปัญหาการร้องเรียนเกิดขึ้นจากโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - กรณีปัญหาเร่งด่วนที่สามารถแก้ไขได้ทันที ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันทีภายใน 1 วัน และแจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 1 วัน - กรณีปัญหาต้องได้รับการตรวจสอบ หรือต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไข ต้องหาแนวทางและวิธีการแก้ปัญหาหรือชดเชยเยียวยาเบื้องต้นที่ขอรับได้ทั้งสองฝ่ายและดำเนินการแก้ไขปัญหภายใน 8 วัน กรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ให้นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ. การไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดทำขั้นตอนการแก้ไขปัญหาของโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนทุกช่องทางกับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขาม หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน ราคารูงจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับการแก้ไขปัญหาตามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งจัดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	(4) ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ติดตามผลความก้าวหน้าในกรณีที่ต้องใช้ เวลาในการแก้ไขปัญหามากกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จเป็นระยะทุก 8 วัน - แก้ไขแล้วเสร็จ แจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที - หากการแก้ไขปัญหากินระยะเวลายากกว่าภายใน 15 วัน ให้แจ้งสาเหตุ หรือข้อขัดข้อง แผนการแก้ไขข้อขัดข้อง ระยะเวลาที่สามารถดำเนินการ และแก้ไขปัญหามาให้แล้วเสร็จ ให้ผู้ร้องเรียนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 8 วัน หลังจากนั้นแจ้งความคืบหน้าการแก้ไขปัญหามทุก 8 วัน - ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ข้อยุติ - <u>กรณีตกลงกันได้</u> ดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยเยียวยาขึ้นต้นภายใน 8 วัน - <u>กรณีตกลงกันไม่ได้และไม่ได้ข้อยุติ</u> กำหนดให้จัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ ช่วงระยะก่อนก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จ ก่อนเริ่มเปิด โครงการ และจะต้องประกอบไปด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ จากโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับใน การเจรจา ปรีกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกันเพื่อกำหนดแนวทาง ป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและ การชดเชยความเสียหายภายใน 8 วัน นับแต่วันที่มีแนวโน้มจะมีข้อพิพาท เกิดขึ้น แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจาปรึกษาหารือ หรือตัดสินใจร่วมกันได้ ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของ โครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด (5) เมื่อแก้ไขปัญหารียบร้อยแล้ว ต้องแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้ร้องเรียน ภายใน 1 วัน และแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้จัดการ โครงการและกรรมการ ผู้จัดการ (บริษัท รัชดา อัลไลแอนซ์ จำกัด) รับทราบ	- โครงการได้จัดทำขั้นตอนการแก้ไขปัญหาของโครงการ ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้โครงการ จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของ โครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่ปัอมยาม หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไข ปัญหาและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจาก กิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุ ตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับทำการ แก้ไขปัญหาดามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้ง ฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	5. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงระยะก่อนก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จ ก่อนเริ่มเปิดโครงการ และจะต้องประกอบไปด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ ในการเจรจา ปรีกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกันเพื่อกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยความเสียหายภายใน 8 วัน นับแต่วันที่มีแนวโน้มจะมีข้อพิพาทเกิดขึ้น แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจาปรีกษาหารือหรือตัดสินใจร่วมกันได้ ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด	- โครงการได้จัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาละเอียดและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน พร้อมทั้งได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการเพื่อเจรจา หากไม่สามารถตกลงกันได้ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-5
	6. จัดให้มีเงินสำรองฉุกเฉินประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะจ่ายค่าซ่อมแซมไม่น้อยกว่า 50% ก่อนได้รับเงินจากประกันภัย เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ภายใน 8 วัน หรือตามที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน โดยไม่ต้องรอประกันภัย กรณีที่ตกลงกันไม่ได้ให้นำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะกรรมการประสานงาน เพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการ	- โครงการได้จัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบตรวจสอบและแก้ไขปัญหอย่างเร่งด่วน โดยโครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขามเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	8. ผู้จัดการโครงการ ทำบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไขปัญหาและอุปสรรค กำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ และสรุปผลการแก้ไขเข้าสู่การประชุม ทบทวนกับผู้จัดการโครงการและกรรมการผู้จัดการต่อไป 8. ผู้จัดการโครงการ สรุปผลบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไขปัญหา และอุปสรรคกำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ โดยจัดทำรายงานผลการรับ เรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานครและสำนักงานเขตจตุจักร	- โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากอาคารข้างเคียงว่า ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และโครงการได้จัดทำบันทึกข้อร้องเรียน สาเหตุ และวิธีแก้ไขปัญหาเพื่อป้องกันการเกิดปัญหา ซ้ำอีกไว้ในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-2
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ 1) ชุมชนสัมพันธ์	1. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Ratchada-Latphrao) โดยประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักร และภาคส่วน ต่างๆ ดังนี้ 1.1) โครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่ 1.1.1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำ ทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา - การบำรุงรักษาต้นไม้ : จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้าโครงการ และระยะ 100 เมตร อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความปลอดภัย และรวมถึงการ กำจัดต้นไม้ที่ตายแล้วหรือจะเป็นอันตรายและปลูกรักษาไม้ทดแทนในกรณี ที่จำเป็น - การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณระยะ 100 เมตร จากโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขต เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน - การบริการถังขยะสาธารณะ โดยประสานกับสำนักงานเขต เพื่อมอบ ให้แก่ ชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร 1.1.2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : โครงการจะสนับสนุนและเข้าร่วม ดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร	- ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 โครงการได้ปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง อย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งได้ดำเนินการบริการ อุปกรณ์การเรือนให้กับ โรงเรียนวัดลาดพร้าว และบริจาคเครื่องอุปโภคให้กับมูลนิธิเพื่อเด็กพิการ และโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการฯ ด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 61 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 62 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร พร้อมทั้งสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชนอย่างน้อยปีละ 1 ชุมชน - การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับขันเร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ 1.1.3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมโครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม - การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนในพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงตามที่ร้องขอมาอย่างเหมาะสม - การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนในพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชนในพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566โครงการได้ปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งได้ดำเนินการบริจาคอุปกรณ์การเรียนให้กับโรงเรียนวัดลาดพร้าว และบริจาคเครื่องอุปโภคให้กับมูลนิธิเพื่อเด็กพิการ และโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 61 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 62 ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	1.1.4) ด้านการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้าน การศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนพื้นที่ โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร	- ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566โครงการได้ ปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งได้ดำเนินการบริจาค อุปกรณ์การเรียนให้กับโรงเรียนวัดลาดพร้าว และบริจาคเครื่อง อุปโภคให้กับมูลนิธิเพื่อเด็กพิการ และโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการฯ ด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 61 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 62 ภาคผนวก ก-2
	- การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชน พื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร อย่างน้อยปีละ 1 แห่ง			
	- การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่ สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงใน ระยะ 1 กิโลเมตร อย่างน้อยปีละ 1 แห่ง			
	1.1.5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้า ร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลของ รัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม			
	1.1.6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้าง ไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าที่ติดกับถนนการะจำยอม ถนนทางเข้าอาคารจอดแล้วจร และถนนรัชดาภิเษกให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.3 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ทราบถึงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Rachada-Latphrao) รวมทั้งได้ติดเอกสารประชาสัมพันธ์รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแสดงสำเนาดำเนินการกรมธรรม์ประกันภัย ไว้ในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2
	2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่สำนักงานจัดจกร และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ทราบถึงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการอาคารชุด นิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว (Nue Noble Rachada-Latphrao) รวมทั้งได้ติดเอกสารประชาสัมพันธ์รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแสดงสำเนาดำเนินการกรมธรรม์ประกันภัย ไว้ในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 3.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-3

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม การเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-3
	5. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้างเป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน)	- โครงการได้จัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ หากเกิดข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบตรวจสอบและแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-5
	6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกรวมชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 100,000,000 บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	8. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้น ร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้น โครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง โดยมีวงเงินประกันภัย 100,000,000 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย	- โครงการได้จัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบตรวจสอบและแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน โดยโครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขามเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-5
	8. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562			
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการ และการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- โครงการได้จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม พ.ศ. 2566	ไม่มี	ภาคผนวก ข-18
	10. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคมความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	11. จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่ (ภาพที่ 2 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหา/ชดเชยเยียวยา) (1) โทรศัพท์ (2) Social Network (Line กลุ่ม) (3) จดหมายร้องเรียน (4) กล้องรับฟังความคิดเห็น (5) เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาละเอียดชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2
	12. เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการแก้ไขปัญหาระยะเวลาที่กำหนด ดังนี้ (1) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนแล้ววิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้างทันที ภายใน 1 ชั่วโมง (2) ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบและสืบหาข้อเท็จจริงทันที และแจ้งให้ผู้จัดการ โครงการทราบภายใน 1 ชั่วโมง ผู้จัดการ โครงการแจ้งแนวทางแก้ไขปัญหาลับภายใน 3 วัน (3) เมื่อผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบแล้วพบว่าปัญหาการร้องเรียนเกิดขึ้นจากโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที (4) ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ติดตามผลความก้าวหน้าในกรณีที่ต้องใช้เวลาในการแก้ไขปัญหามากกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จเป็นระยะทุก 8 วัน - แก้ไขแล้วเสร็จ แจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที - หากการแก้ไขปัญหามีเกินระยะเวลาดำหนดภายใน 15 วัน ให้แจ้งสาเหตุหรือข้อขัดข้อง แผนการแก้ไขข้อขัดข้อง ระยะเวลาดำเนินการและแก้ไขปัญหาลับแล้วเสร็จ ให้ผู้ร้องเรียนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 8 วัน หลังจากนั้นแจ้งความคืบหน้าการแก้ไขปัญหาทุก 8 วัน	- โครงการได้จัดทำขั้นตอนการแก้ไขปัญหามาตรการที่กำหนดเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาละเอียดชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับความเดือดร้อน ราคารายจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหามาที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณ โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ข้อยุติ - กรณีตกลงกันได้ ดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยเยียวยาขึ้นต้นภายใน 8 วัน - กรณีตกลงกันไม่ได้และไม่ได้ข้อยุติ กำหนดให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อระับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงระยะก่อนก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จ ก่อนเริ่มเปิดโครงการ และจะต้องประกอบไปด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ ในการเจรจา ปรัชญาหรือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน เพื่อกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยความเสียหายภายใน 8 วัน นับแต่วันที่มิแนวโน้มจะมีข้อพิพาทเกิดขึ้น แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจาปรัชญาหรือ หรือตัดสินใจร่วมกันได้ ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด (5) เมื่อแก้ไขปัญหารีบร้อยแล้ว ต้องแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้ร้องเรียนภายใน 1 วัน และแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้จัดการ โครงการและกรรมการผู้จัดการ (บริษัท รัชดา อัลไลแอนซ์ จำกัด) รับทราบ	- โครงการได้จัดทำขั้นตอนการแก้ไขปัญหาของโครงการตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาคามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	13. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงระยะก่อนก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จ ก่อนเริ่มเปิดโครงการ และจะต้องประกอบไปด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ ในการเจรจาปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกันเพื่อกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยความเสียหายภายใน 8 วัน นับแต่วันที่ที่มีแนวโน้มจะมีข้อพิพาทเกิดขึ้น แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจาปรึกษาหารือ หรือตัดสินใจร่วมกันได้ ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด	- โครงการได้จัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหาละเอียดและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน พร้อมทั้งได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการเพื่อเจรจา หากไม่สามารถตกลงกันได้ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-5
	14. จัดให้มีเงินสำรองฉุกเฉินประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะจ่ายค่าซ่อมแซมไม่น้อยกว่า 50% ก่อนได้รับเงินจากประกันภัย เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ภายใน 8 วัน หรือตามที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน โดยมีข้อระงับข้อพิพาท กรณีที่ตกลงกันไม่ได้ให้นำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะกรรมการประสานงาน เพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการ	- โครงการได้จัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบตรวจสอบและแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน โดยโครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-5
	15. ผู้จัดการโครงการ ทำบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไขปัญหาและอุปสรรค กำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ และสรุปผลการแก้ไขเข้าสู่การประชุมทบทวนกับผู้จัดการ โครงการและกรรมการผู้จัดการต่อไป	- โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากอาคารข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและโครงการได้จัดทำบันทึกข้อร้องเรียนสาเหตุ และวิธีแก้ไขปัญหาเพื่อป้องกันการเกิดปัญหาซ้ำอีกไว้ในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) การศึกษาการมีส่วนร่วม ของประชาชน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่ มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการ และการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- โครงการได้จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความ คิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม พ.ศ. 2566	ไม่มี	ภาคผนวก ข-18
	2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ1.4 ระดับเสียง	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ4.4 การสาธารณสุข	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.4 การสาธารณสุข	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.9 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และหัวข้อ 4.8 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
4.3 ผลกระทบทางสังคม	- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 ภาคผนวก ข-9
	1. พิจารณาเลือกพนักงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของพนักงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-16
	2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพของผู้อยู่อาศัย พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ	- โครงการได้จัดเตรียมเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน และกำชับให้คนงานติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด ทำการตรวจสอบสุขภาพ และตรวจสอบประวัติของพนักงานอย่างเข้มงวด โดยห้ามมีประวัติการใช้สารเสพติด และห้ามพนักงานขับรถดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน โดยเด็ดขาด หากฝ่าฝืน โครงการจะทำการลงโทษสถานหนักทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 64 ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-16 ภาคผนวก ข-17
	4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-16
	1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-16
	3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	- โครงการได้ทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	ไม่มี	ภาคผนวก ข-17
	4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงานรวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน	- โครงการได้จัดที่พักอาศัยให้คนงานโดยเฉพาะ โดยไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง และได้ทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 65 ภาคผนวก ข-17
	5. จัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชนใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ	- โครงการได้จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง และหมั่นตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 66

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	2. จัดให้มีการตรวจสอบระดับเพลิงแบบมือถือให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอหากพบว่ามีกระแสไฟฟ้าหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ ก่อสร้าง และหมั่นตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจะติดต่อ ประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร เพื่อมาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานใน โครงการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 66
	3. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร เพื่อมาจัด อบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานใน โครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง			
	4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด	- โครงการได้จัดที่พักอาศัยให้คนงานโดยเฉพาะ โดยไม่อนุญาต ให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 65
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย สอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 24 ชั่วโมง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ใ้บริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายใน โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ และหมั่นตรวจสอบสภาพการใช้งานอย่างเคร่งครัด อย่างไร ก็ตามโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย สอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 24 ชั่วโมง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	8. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องโดยรอบภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้เป็นพื้นที่แหล่งมั่วสุม หรือจุดอับสายตา ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ ตลอดจนโครงการ จะต้องควบคุมการส่องสว่างดังกล่าวให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่ โครงการและบริเวณแนวรั้วของโครงการเท่านั้นเพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่ออาคารพักอาศัยใกล้เคียง	- โครงการได้จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุม การเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	8. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-16
	9. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง			
	10. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักงานบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-16
	11. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเจ้าพนักงานปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงานแผนที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	- โครงการได้จัดเตรียมเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน และกำชับให้คนงานติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงานแผนที่สังกัด ทำการตรวจสุขภาพ และตรวจสอบประวัติของพนักงานอย่างเข้มงวด โดยห้ามมีประวัติการใช้สารเสพติด และห้ามพนักงานขับรถดื่มสุราขณะปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด หากฝ่าฝืนโครงการจะทำการลงโทษสถานหนักทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 64 ภาคผนวก ข-9 ภาคผนวก ข-16 ภาคผนวก ข-17
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	- ร่วมสนับสนุนกิจกรรมของวัด อาทิเช่น ทอดกฐิน และผ้าป่าให้กับวัดใกล้เคียงบริเวณโครงการ เป็นระยะเวลา 1 ครั้ง/ปี (นับตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ)	- โครงการได้จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
4.4 การสาธารณสุข 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การสาธารณสุข 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ (ต่อ)	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	1. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	- โครงการได้ทำการตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	ไม่มี	ภาคผนวก ข-17
	2. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน			
	3. จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-2
	4. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยตรงอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสะดวกต่อการรับเรื่องร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาล ในกรณีมีผลพิสูจน์จากแพทย์ว่าการเจ็บป่วยเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโดยพิจารณาแยกเป็นแต่ละราย	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงจำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการทางเบอร์โทรศัพท์และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหายโครงการจะรีบแก้ไขปัญหาและชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2
	5. ตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานทุกวัน เพื่อเป็นการคัดกรองโควิด-19 กรณีที่มีวัคซีนป้องกันโรคโควิด-19 แล้ว จะจัดให้มีการฉีดวัคซีนให้กับบุคลากรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกคน	- โครงการได้ติดตั้งเครื่องวัดอุณหภูมิพร้อมกำชับให้พนักงานตรวจวัดอุณหภูมิก่อนเข้าโครงการของพนักงานทุกวัน เพื่อเป็นการคัดกรองโควิด-19 อย่างไรก็ดีตามโครงการได้จัดให้มีการฉีดวัคซีนให้กับบุคลากรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกคนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 67

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย	1. จัดให้มีห้องพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการได้จัดให้มีผู้ปฐมพยาบาลภายในโครงการ รวมทั้งเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68
	2. อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานตลอดเวลา			
	3. มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขโทรศัพท์การแจ้งเหตุฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้ชัดเจน	- โครงการได้อบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขโทรศัพท์การแจ้งเหตุฉุกเฉินแสดงไว้ให้ชัดเจน ผ่านกิจกรรม Morning Talk เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	4. ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน	- โครงการได้จัดให้มีผู้ปฐมพยาบาลภายในโครงการ รวมทั้งเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68
	5. จัดให้มีรถรับส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	- โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่งประจำพื้นที่โครงการ พร้อมจัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ดัดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดอุบัติเหตุสามารถใช้งานได้ตลอดเวลา	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 69
	6. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ดัดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u> 1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจันลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-8 ภาคผนวก ข-9
	2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	- โครงการได้จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำโครงการ อบรมคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลด และ ป้อง กัน ผล ร ะ ท บ ต่ อ สิ่ง แวด ล้อม ของ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผ่านกิจกรรม Morning Talk เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	4. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น	- โครงการได้จัดกิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุม ตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และโครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70
	8. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอค์กภัย และเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด และระบุนการติดต่อตัวแทนจำหน่าย อุปกรณ์ แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษา	- โครงการได้จัดทำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างไว้ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-9
	8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหกล่นจากที่สูง และการพังทลาย	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ไว้ในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว สามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา พร้อม และโครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70
	9. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่น พร้อมฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ รวมถึงได้จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุอุปกรณ์คลุมผ้าใบอย่างมิดชิด ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34
	10. จัดให้มีมีแสงสว่าง และการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร โครงการได้จัดพื้นที่ทำงานให้มีแสงสว่าง และมีการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 ด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	12. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	- โครงการได้จัดหาสวัสดิการ น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
	13. ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ของกระทรวงแรงงาน รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ของกระทรวงแรงงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
	14. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์ที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียด คุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการใช้ทาวเวอร์เครนภายในโครงการ และได้มีการตรวจสอบเครน ตามคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21 ภาคผนวก ข-8

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	15. เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการได้มีการจัดวางตำแหน่ง ทาวเวอร์เครนโดยควบคุมแขนของ ทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	16. ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น	- โครงการได้จัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-9
	18. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร กิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-8 ภาคผนวก ข-9
	<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เจริญรับ</u> 1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับทำการแก้ไขปัญหาตามที่บ้านข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งจัดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-2
	2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคณงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคณงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	- โครงการได้จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคณงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคณงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ รวมถึงจะติดป้ายสถิติอุบัติเหตุบริเวณด้านหน้าโครงการร่วมด้วย เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 71

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- โครงการจะจัดให้มีตู้ปฐมพยาบาลภายในโครงการ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 68
	มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านฝุ่นละออง การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง - จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจาะกระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และโครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70
	มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านเสียงดัง การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ขางโฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองให้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ ช่วงทำฐานราก - ผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 45 นาที/หลุมที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงกำหนดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- <u>ผู้ควบคุมรอบรรทุก</u> ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟมที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และโครงการได้กำชับพนักงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 72
	- <u>ผู้ควบคุมรอบปูนซีเมนต์ผสม</u> ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟมที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคานงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน			
	- <u>ผู้ควบคุมรถขุดดินตะขั่ว</u> ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB			
	<u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u> - <u>ผู้ควบคุมรอบปูนซีเมนต์ผสม</u> ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟมที่มีค่า NRR มี มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคานงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลา และโครงการได้กำชับพนักงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 63 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70
	- <u>ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน</u> ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB			
	- <u>ผู้ควบคุมรอบรรทุก</u> ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟมที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ช่วงตกแต่ง</u> - ผู้ควบคุมรอบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุด เสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง /วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันเสียง	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อสามารถเบิกจ่ายได้ตลอดเวลาและโครงการได้ กำชับคนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 70
	2. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียน สับเปลี่ยนคนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทำฐานราก ต่อคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมรถกดเสาเข็ม ในระยะเวลา 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดัง เป็นเวลานาน	- โครงการกำหนดให้คนงานมีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือ หมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน พร้อมทั้งจะจัดให้ที่พักผ่อนพร้อมน้ำ ดื่มให้แก่คนงานภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 73
4.6 การศึกษา	- ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.4 ระดับเสียง และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
4.8 ศาสนา	- ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.4 ระดับเสียง และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-2
4.8 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน โดยคนงานก่อสร้างต้องเป็นคนที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	- โครงการได้ทำบันทึกประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่าง ด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามที่กฎหมาย กำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-16
	2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของ คนงานอย่างเข้มงวดหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมี บทลงโทษคนงาน	- โครงการได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความ ประพฤติของคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ ภายในพื้นที่โครงการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกบัตรเข้า - ออก พื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่ตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน	- โครงการได้จัดทำบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้าง และกำชับให้แลกบัตรเข้า - ออก พื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่ตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 64 ภาคผนวก ข-19
	4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและพิจารณาลงโทษ	- โครงการได้ทำสัญญาว่าจ้างงานรับจ้างเหมา งานก่อสร้างหลัก ซึ่งในสัญญาได้ระบุเงื่อนไขการดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และพิจารณาลงโทษต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ข-20
	5. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อพักอาศัยข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีบ้านพักคนงาน ซึ่งไม่ได้อยู่ในพื้นที่โครงการ พร้อมควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อพักอาศัยข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 65
	6. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นบริเวณด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ ขวออย่างน้อย 5.0 เมตร ทูม 45 องศา จากตัวอาคารและตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น	- โครงการได้ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคารโครงการ ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุ และฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง รวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงการผูกมัดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
	8. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันมิจลาชีพและอุบัติเหตุจากการชนวัสดุก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่เฉพาะในเวลาดำเนินงานเท่านั้น	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	9. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือนร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน	- โครงการได้จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำ เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือนร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-21
	10. การก่อสร้างในทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-6
4.9 การป้องกันอัคคีภัย	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีระบบไฟฟ้าภายในโครงการเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51 ภาคผนวก ข-14
	2.ห้ามคนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัสดุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน และห้ามสูบบุหรี่ด้านนอกพื้นที่โครงการ	-โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	3. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟหรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง			
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดไฟไหม้	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำโครงการ อบรมคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจเรื่องความปลอดภัยต่างๆ ภายในโครงการ ผ่านกิจกรรม Morning Talk เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	5. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6. เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใต้ทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับงานเชื่อมวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ และจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32
	8. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง และหมั่นตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 66
	8. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บสารเคมีไวไฟ และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยแล้วเรียบร้อย	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	9. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ่อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงภายในพื้นที่เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และได้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการแล้วเรียบร้อย	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 66 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 74
	10. ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ติดป้ายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกำชับให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	11. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านอาคารสำนักงานก่อสร้างกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	- โครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 74 ภาคผนวก ข-9
	12. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. 10 สุน ทรีย ภาพ และทัศนียภาพ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	- โครงการได้ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-22
	2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่น พร้อมฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ รวมถึงได้จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุอุปกรณ์กลุ่มผ้าใบอย่างมีทิศทาง ในพื้นที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34
	3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น	- โครงการได้ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียงรวมทั้งจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
	4. เจ้าของโครงการปิดประกาศแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคาร โครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุด 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ. การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเรียบร้อยแล้ว ซึ่งโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างว่าได้รับความเดือนร้อน ราคาคูจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นใส่หลังคาบ้านและรถ ทั้งนี้โครงการได้รับการแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่ข้างเคียงได้ร้องขอเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งกำชับให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ต่างๆ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำ บริเวณโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและแบบบันทึกเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-5
	5. จัดให้มีมาตรการช่วยเหลือเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีความเหมาะสมและอย่างเป็นธรรม			

ตารางที่ 2-1(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. 10 สุน ทรีย ษ ภา พ และทัศนียภาพ (ต่อ)	6. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ ก่อนที่โครงการแล้วเสร็จจะทำการตรวจสอบผลกระทบมุมมองจากโครงการ ไปยังหมู่บ้านลุมพินี ทาวน์เรสซิเดนซ์ หากพบว่าไม่มีมุมมองที่รบกวนความเป็นส่วนตัว จะต้องพิจารณาปรึกษาหารือร่วมกับบ้านที่ได้รับผลกระทบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไข	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร หากโครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อย โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	1. เจ้าของโครงการปิดประกาศแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการรบกวนทางลมจากตัวอาคาร โครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ย ตาม พรบ. การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขามเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-5
	2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม			
	1. เจ้าของโครงการปิดประกาศแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการรบกวนแสงแดดจากตัวอาคาร โครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ย ตาม พรบ. การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง จำนวน 3 ช่องทาง ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขามเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 ภาคผนวก ข-2 ภาคผนวก ข-5
	2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม			